



8.

244-1/2015/TF

Tárgyalja:

- Terület- és Vidékfejlesztési Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

- a Megyei Közgyűléshez –

Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzatának

„Ravatalozó és temető felújítás Gávavencsellő nagyközség gávai és vencsellői településrészein” tárgyú 150007609L sz. szerződésére

Készítette: Berki Judit Irén
ügyvezető



ELŐTERJESZTÉS

a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Közgyűléshez

Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzatának

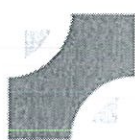
„Ravatalozó és temető felújítás Gávavencsellő nagyközség gávai és vencsellői településrészein”
tárgyú 150007609L sz. szerződésére

A Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata (a továbbiakban: Támogatott) által végrehajtott fejlesztés keretében a temetőben, a 4472 Gávavencsellő, Kossuth u. (Hrsz.: 933/1) és a Kápolna u. (Hrsz.: 1574/3-4) helyszíneken felújítás valósult meg a 2009. évi „leghátrányosabb helyzetű kistérségek felzárkóztatásának támogatása” (a továbbiakban: LEKI2009) felhasználásával, a 150007609L sz. támogatási szerződés (1. sz. melléklet) alapján.

A 2015. július 16-án megtartásra került záróellenőrzésről készült jegyzőkönyv (2. sz. melléklet) megállapítása szerint a Támogatott a szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette, mivel az 5 éves fenntartási, üzemeltetési, kapcsolódó szolgáltatásnyújtási kötelezettség kezdete 2010. június 19., ennek megfelelően a kötelezettségvállalás időszakának vége 2015. június 18. Megállapításra került továbbá, hogy a beruházás keretében felújított köztemetők kegyeleti közszolgáltatási szerződés alapján üzemeltetésre átadásra kerültek 2010. május 17. napjától 2015. december 31. napjáig a KRYZANTÉN Betéti Társaság (4501 Kemecse, Móricz Zs. u. 76/a, cégjegyzékszám: 15-06-087513) (a továbbiakban: **KRYZANTÉN Bt.**) részére.

Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata 2015. július 20-án kérelmet (3. sz. melléklet) nyújtott be, melyben kéri, hogy a temetőknek a működtetési, szolgáltatásbiztosítási kötelezettségvállalás időszakában a KRYZANTÉN Bt. részére történő átadásához utólag járuljon hozzá. Kérelméhez mellékelte még a korábbi kegyeleti közszolgáltatási szerződéseket, így az érintett időszakra vonatkozó, 2015. május 17-én kelt szerződést is (4. melléklet).

A HÖF Kormányrendelet szerint: „20. § (1): A TEKI, CÉDE, LEKI és TEUT előirányzatokból támogatott beruházással létrehozott vagy a 12. § (5) bekezdésében meghatározott kötelezettségvállalás időpontjáig csak a támogatási döntést hozó jóváhagyásával idegeníthető el, adható bérbe, illetve használatba. A kedvezményezett által a támogatási döntést hozó szerv részére küldött, jóváhagyást kérő kezdeményezésnek tartalmaznia kell annak ismertetését, hogy a kedvezményezett vagy más személy a támogatási szerződésben foglalt fenntartási, működtetési, karbantartási, a fejlesztéshez kapcsolódó szolgáltatási kötelezettségeit milyen módon fogja a támogatással létrehozott vagyon elidegenítését, bérbe vagy használatba adását követően teljesíteni. A támogatási döntést hozó szerv az elidegenítéshez, bérbe vagy használatba adáshoz utólag is hozzájárulhat, ha a hozzájárulás jogszabályban előírt egyéb feltételei teljesülnek. Az elidegenítéshez, bérbe vagy használatba adáshoz való hozzájárulás esetén – különös tekintettel az utólagos hozzájárulásra – a támogatási

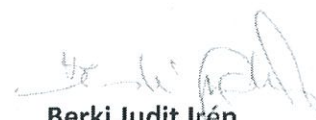


döntéshozó szervnek mérlegelnie kell a támogatási szerződés céljának jövőbeni megvalósulását, az esetleges államháztartási követelések kockázatának mértékét, és az ügy egyéb körülményeit."

Tekintettel arra, hogy a Támogatott tulajdonában maradtak mindvégig a fejlesztés tárgyát képező ingatlanok, valamint a kötelezettségvállalási időszak letelt és a szolgáltatás folyamatosan megvalósult, javasoljuk a Támogatott kérelmének jóváhagyását és a támogatási szerződés lezárását. ‡

Kérem a tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést a rendelkezésre álló információk alapján vitassa meg, és fogadja el a mellékelt határozat tervezetét.

Debrecen, 2015. szeptember 14.



Berki Judit Irén
ügyvezető

Az előterjesztés mellékletei:

1. sz. melléklet: Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzatának „Ravatalozó és temető felújítás Gávavencsellő nagyközség gávai és vencsellői településrészein” tárgyú 150007609L sz. támogatási szerződése
2. sz. melléklet: Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzatának „Ravatalozó és temető felújítás Gávavencsellő nagyközség gávai és vencsellői településrészein” tárgyú 150007609L sz. támogatási szerződés záróellenőrzéséről 2015. július 16-án készült jegyzőkönyv
3. sz. melléklet: Gávavencsellő Nagyközség polgármesterének 2015. július 20-án kelt kérelme
4. sz. melléklet: A Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata és a KRYZANTÉN Bt. között 2010. május 17-én létrejött kegyeleti közszolgáltatási szerződés

Támogatási szerződés száma: 150007609L
 Pályázat egyedi azonosítója: 1500134/09L
 Kedvezményezett minősítési kódja: Non-profit szervezet államháztartáson belül
 KSH gazdálkodási forma kódja: 321
 Adószáma: 15404376-2-15
 Azonosító száma: 05801
 Pénzforgalmi szolgáltatója: Rakamaz és Vidéke
 Takarékszövetkezet (4471 Gávavencsellő Petőfi u. 1.)
 Fizetési számla száma: 68500184-15002077-00000000
 Régió: Észak-Alföldi
 Megye: Szabolcs-Szatmár-Bereg

Támogatási szerződés

Leghátrányosabb helyzetű kistérségek felzárkóztatásának támogatása (LEKI)

A(z) **Észak-Alföldi Regionális Fejlesztési Tanács (4028 Debrecen, Simonyi u. 14.)** (a továbbiakban: **RFT**) és **Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata (4472 Gávavencsellő, Petőfi u. 1.)** (a továbbiakban: **Kedvezményezett**) az egyes 2009. évi decentralizált önkormányzati fejlesztési és területfejlesztési célú, valamint egyes 2009. évi központi előirányzatok felhasználásának részletes szabályairól szóló 85/2009. (IV. 10.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet), valamint az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény (a továbbiakban: Áht.) és az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ámr.) alapján, valamint az RFT **2009.09.10. napján** hozott döntése szerint – RFT határozatának száma: 0001197/20090910, döntés azonosító száma: 6152009119701 – az alábbiakban állapodnak meg.

- 1.) A Kedvezményezett kötelezettséget vállal az alábbi projekt megvalósítására, az 1. számú mellékletben meghatározott műszaki tartalommal és pénzügyi forrásokból.

A tervezett projekt adatai

- 1.1. megnevezése: Ravatalozó és temető felújítás Gávavencsellő nagyközség gávai és vencsellői településein
 - 1.2. célja: a helyi önkormányzatok alapfeladatainak ellátása között meglévő színvonalbeli különbségek csökkentése érdekében a bel- és külterületen megvalósuló infrastruktúra fejlesztése
 - 1.3. megvalósítás helye (helyrajzi számmal): 4472 Gávavencsellő, Kossuth u., Kápolna u. 933/1, 1574/3-4
 - 1.4. tervezett kezdésének ideje: 2009. év 12. hó 1. nap
 - 1.5. tervezett befejezésének ideje: 2010. év 5. hó 30. nap
- 2.) Az RFT az 1.) pontban meghatározott projekt megvalósítására a Rendelet 1. §-a szerint, a Magyar Köztársaság 2009. évi költségvetéséről szóló 2008. évi CII. törvény 16. számú mellékletében a(z) Észak-Alföldi Régió részére biztosított keretéből **2009. évre 24.600.477,-Ft, azaz huszonnégymillióhatszázazernégyszázhetvenhét forint** összegű vissza nem térítendő támogatást – az Önkormányzati Minisztérium (a továbbiakban: ÖM)

utalványozása alapján – a jelen szerződés szerinti feltételekkel bocsátja a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) útján a Kedvezményezett rendelkezésére.

3.) RFT által megítélt támogatási előleg összege: 9.800.000 Ft.

Az előleg kifizetésére a támogatási szerződés aláírását követő 15 munkanapon belül – a Kedvezményezett külön kérése nélkül – kerül sor. A támogatás további igénylésére az előleggel történő elszámolást követően van lehetőség. Az igénybevett előleg felhasználása számla, fejlesztési célú pénzeszköz átadására létrejött megállapodás alapján igazolható, a forrásarányos pénzügyi teljesítést igazoló dokumentumok benyújtásával.

4.) A támogatás saját és más forrásokkal arányosan a teljesítést igazoló, a pályázat befogadását követően, jelen szerződés 1.5. pontja szerinti befejezési határidőig a Kedvezményezett nevére kiállított számla, egyéb bizonylat, fejlesztési célú pénzeszközáttadás esetén az erről szóló megállapodás (a továbbiakban: számla) alapján vehető igénybe. A projektek előkészítésével kapcsolatosan a támogatásban részesíthető immateriális javak, engedélyezési és kiviteli tervek költségeiről a pályázat befogadását megelőző 12 hónapon belül keletkezett számlák, illetve a pályázati díj megfizetését tanúsító egyéb bizonylat hitelesített másolata is figyelembe vehető. Saját vállalkozásban végzett beruházás esetén kizárólag a megvalósításhoz szükséges anyagok, valamint az igénybevett szolgáltatások költsége számolható el, a Kedvezményezett nevére kiállított számla alapján.

- A Kedvezményezett az általa igazolt eredeti és kettő általa hitelesített másolati számláját az RFT-hez nyújtja be, az RFT az eredeti és másolati számla ellenjegyzését követően együtt továbbítja azokat a Kincstárnak.
- A Kincstár a szabályszerűségi szempontból megfelelő számlák esetében kezdeményezi a támogatás folyósítását, az eredeti számlát visszajuttatja a Kedvezményezettnek, a számla elfogadása esetén feltüntetve rajta, hogy az mely támogatáshoz került felhasználásra.
- A Kincstár az ÖM-nél kezdeményezi a támogatás utalványozását, az ÖM utalványozása alapján teljesíti a támogatás Kedvezményezett fizetési számlájára történő utalását.
- Folyósításra a projekt jelen szerződés 1.5. pontja szerinti tervezett befejezésének időpontjáig kiállított és a tervezett befejezést követő 10 munkanapon belül az RFT-hez benyújtott számlák esetében, a támogatási szerződésben rögzített tervezett befejezési határidőt követő 2 hónapig van lehetőség.

5.) A Kedvezményezett kötelezi magát:

- A projekt megkezdést igazoló építési napló másolatát, gép-műszer beszerzésre vonatkozó szerződést a Kincstár részére megküldi a jelen szerződés 1.4. pontja szerinti tervezett kezdési időpontot követő 3 hónapon belül.
- A projekt megvalósítása során felmerülő többletköltséget saját forrásból finanszírozza.
- Az építéssel járó támogatott beruházás vagy felújítás megvalósítása során a Rendelet 2. § 15. pontja szerinti megfelelő képesítéssel rendelkező műszaki ellenőrt biztosít,

aki a számlán a műszaki teljesítést igazolja.

- A támogatási szerződés 1.5. pontja szerinti tervezett befejezési határidőt követő 3 hónapon belül a projekt befejezését tanúsító, hatósági engedélyekkel és bizonylatokkal alátámasztott elszámoló adatlapon elszámol a támogatás felhasználásáról az RFT-nek, az elszámolással egyidejűleg a fel nem használt támogatásról lemond.
- A támogatással megvalósult fejlesztések, kapacitások fenntartását, üzemeltetését, a kapcsolódó szolgáltatások nyújtását, továbbá a veszélyelhárítást szolgáló védművek karbantartását a tényleges befejezést követő 5 éven keresztül folyamatosan biztosítja.
- A támogatással megvalósuló fejlesztésről a szerződés 3. sz. mellékletét képező sablon felhasználásával adatot szolgáltat elektronikus formában 2010. november 30-ig, majd a projekt befejezését követően a kötelezettségvállalás időpontjáig évente, minden év november 30-ig az RFT számára.

6.) A Kedvezményezett tudomásul veszi:

- A rendelkezésre álló támogatás – a szerződés szerinti befejezési határidővel összhangban – legkésőbb 2010. december 31-ig használható fel és ezen időpontig a támogatás felhasználásáról el kell számolni. Ennek érdekében az elszámolás alapját képező dokumentumokat (elszámoló adatlap, a projekthez kapcsolódó számviteli nyilvántartás másolata, hatósági engedélyek, egyéb bizonylatok) legkésőbb 2010. november 30-ig be kell nyújtani az RFT-hez. Amennyiben a támogatás felhasználására 2010. december 31-ig nem kerül sor, úgy a Kedvezményezettnek a fel nem használt támogatásról le kell mondania, ha a Kedvezményezett a támogatásról nem mond le, azt az RFT vonja vissza. Az elszámolás késedelme esetén az RFT dönt a visszavonásról.
- Amennyiben a projekt a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény hatálya alá tartozik, a támogatás (előleget meghaladó része) csak a közbeszerzési eljárás lefolytatása, az eljárás lefolytatását igazoló – a közbeszerzési és tervpályázati hirdetmények, a bírálati összegeзések és az éves statisztikai összegeзések mintáiról szóló IRM rendelet szerinti – iratok, valamint a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerzőдések Kincstárhoz történő benyújtása után igényelhető. Abban az esetben, ha a közbeszerzési eljárás eredményeként a projekt összköltsége a támogatási szerzőдésben szereplő – pályázati adatokkal összhangban lévő – összköltséghez képest csökken, a folyósítás az RFT döntése szerint módosított támogatási szerzőдés alapján történik.
- A támogatott fejlesztés megvalósításának és a vállalt kötelezettségek teljesítésének ellenőrzését a Kincstár és az RFT közösen végzi. A fejlesztés megvalósítása során a támogatás folyósítása előtt, ha az igényelt támogatás egyszeri vagy halmazott összege eléri a megítélt támogatás 50 %-át, helyszíni ellenőrzésre kerül sor. Az elszámolás benyújtását követő 3 hónapon belül utóellenőrzésre kerül sor. A kötelezettségvállalás teljesítésének második évében kötelezettségvállalási ellenőrzésre, és a kötelezettségvállalás lejáratát követő 3 hónapon belül záró ellenőrzésre kerül sor. Az ellenőrzés időpontjáról a Kincstár írásban előre értesíti a Kedvezményezettet.
- A szerzőдéskötést követően felmerülő köztartozás, illetve meginduló adósságrendeзési eljárás esetén támogatás nem folyósítható a köztartozás rendezésének igazolásáig, illetve adósságrendeзési eljárás esetén az eljárást befejező végzés jogerőre emelkedéséig.

- Ha az RFT a támogatás jogtalan igénybevételét állapítja meg, vagy a Kedvezményezett a támogatási szerződésben rögzített kötelezettségeinek nem tesz eleget, akkor az igénybevett támogatás teljes, kamattal növelt összege visszafizetésének elrendelésére és az igénybe nem vett támogatás teljes összegének zárolására, vagy törlésére kerül sor. Ebben az esetben az igénybevett támogatást a jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű kamattal növelt összegben kell visszafizetni a jelen támogatási szerződés 7. pont első francia bekezdése szerint.
 - Ha a Kedvezményezett a támogatott feladat megvalósításától eláll, illetve a támogatást csak részben használta fel, vagy a támogatási szerződés szerinti határidőig a támogatást nem használta fel, akkor a fel nem használt támogatásról az Áht. 64/B § (1) és (2) bekezdésével összhangban haladéktalanul köteles lemondani, erről 5 munkanapon belül az RFT-t értesíteni és az igénybe vett támogatást a költségvetés javára visszafizetni.
 - A jelen szerződés alapján igénybevett támogatással létrehozott vagyon a projekt tényleges befejezését, azaz a hiánytalan elszámolás benyújtását követő 5 éves kötelezettségvállalási időszak alatt csak az RFT előzetes jóváhagyásával idegeníthető el, adható bérbe, illetve használatba.
 - Ha a létrehozott vagyon elidegenítésére, bérbe, illetve használatba adására az RFT előzetes jóváhagyásával kerül sor
 - ◀ a szolgáltatási, a működtetési és az egyéb kötelezettségek más által történő átvállalásával, úgy a támogatást nem kell visszafizetni az előírányzat javára, azonban a támogatási szerződésben a kötelezettségek átvállalását rögzíteni kell,
 - ◀ a szolgáltatási, a működtetési és az egyéb kötelezettségek más által történő átvállalása nélkül, úgy az igénybevett támogatást az RFT visszavonó döntésének időpontjában érvényes jegybanki alapkamattal növelt összegben kell visszafizetni az előírányzat javára.
 - Amennyiben a létrehozott vagyon elidegenítése, bérbe, illetve használatba adása az RFT előzetes jóváhagyása nélkül történik, akkor az igénybevett támogatás teljes, kamattal növelt összege visszafizetésének elrendelésére és az igénybe nem vett támogatás teljes összegének zárolására, vagy törlésére kerül sor. Ebben az esetben az igénybevett támogatást a jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű kamattal növelt összegben kell visszafizetni a jelen támogatási szerződés 7. pont első francia bekezdése szerint.
 - A Kedvezményezett a kapott támogatásról külön elszámolást köteles vezetni.
- 7.) A nem szerződésszerű teljesítés esetén az RFT a döntéséről és a visszafizetendő összegről (tőketartozás + kamat) soron kívül, írásban, igazolható módon tájékoztatja a Kedvezményezettet.
- A visszavont támogatást és kamatait az értesítés kézhezvételétől számított 20 munkanapon belül a 10032000-01850633-00000000 számú fizetési számlára kell befizetni, a támogatási szerződés számának feltüntetésével.
 - Amennyiben a visszafizetési kötelezettség egy összegben történő teljesítése a Kedvezményezett gazdálkodását súlyosan veszélyeztetné, a Kedvezményezett a

visszafizetési kötelezettségről szóló értesítés kézhezvételétől számított 20 munkanapon belül kérheti a részletfizetést, melynek feltételei a támogatási szerződés módosításában kerülnek rögzítésre.

- Abban az esetben, ha a támogatás és kamata befizetésére az értesítés kézhezvételétől számított 20 munkanapon túl kerül sor, az eltelt időszakra késedelmi kamatot kell fizetni, amely a mindenkori jegybanki alapkamat kétszerese.
- Amennyiben a fizetési felszólítás kézhezvételét követő 90 napon belül a Kedvezményezett nem tesz eleget visszafizetési kötelezettségének, a Kincstár beszedési megbízást nyújt be a 2. számú melléklet szerinti felhatalmazó levél alapján a Kedvezményezett ellen. Ha a beszedési megbízás 60 napon belül nem teljesül, a Kincstár az Áht. 63. § (7) bekezdésében foglaltak szerint jár el.

8.) Az RFT az alábbi esetekben köteles elállási jogát gyakorolni:

- a támogatási szerződésben rögzített tervezett kezdési időponttól számított három hónapon belül a szerződés teljesítése a Kedvezményezettnek felróható okból nem kezdődik meg, vagy a Kedvezményezett a támogatás igénybevételét nem kezdeményezi, és késedelmét ezen idő alatt írásban sem menti ki az RFT-nél,
- a közbeszerzési eljárás lefolytatását igazoló tájékoztatót a közbeszerzési eljárás eredményes lefolytatását követő 15 munkanapon belül a Kedvezményezett nem nyújtja be,
- az Ámr. 87. § (4) bekezdésében meghatározott feltételek közül legalább egy bekövetkezik,
- a Kedvezményezett a támogatást vagy annak egy részét nem a támogatási szerződésben rögzített célra használja fel,
- a Kedvezményezett késlelteti, vagy akadályozza a támogatás felhasználásának ellenőrzését, illetve nem teljesíti az ellenőrzéssel kapcsolatos – jogszabályban, támogatási szerződésben meghatározott – kötelezettségeit,
- a Kedvezményezett hamis vagy meghamisított adatokat szolgáltat a pályázati eljárás, a szerződéskötés vagy az ellenőrzés során,
- a Kedvezményezett a pályázat érvényességének, illetve a támogatási szerződés megkötésének feltételét képező nyilatkozatok bármelyikét visszavonja,
- a Kedvezményezett a pénzügyi elszámolási kötelezettségének a támogatási szerződésben meghatározott határidőn belül nem tesz eleget, és késedelmét az RFT felszólításának kézhezvételét követő 8 munkanapon belül írásban nem menti ki,
- ha a Kedvezményezett a szerződésben vállalt fenntartási, üzemeltetési, karbantartási és szolgáltatási, valamint együttműködési kötelezettségét nem teljesíti.

Mindazon esetekben, amelyekben az elállási jog gyakorlása kizárt, de súlyos szerződésszegésnek minősülnek, melynél fogva az RFT jogosult a szerződést elállás helyett vagy annak sikertelensége esetén, a jelen szerződés 6. pontja szerinti jogkövetkezmények alkalmazásával, azonnali hatállyal felmondani.

- 9.) A Kincstár a támogatási szerződés szerinti folyósítási feladatok ellátásáért, a folyósított támogatás összege után 0,45 %-os folyósítási jutalékot számít fel, melyről – amennyiben az adott hónapban volt folyósítás – a Kincstár havonta számlát bocsát ki a Kedvezményezett részére. A folyósítási jutalék összegét a számla alapján a Kedvezményezett – a számla keltétől számított 20 munkanapon belül – átutalással teljesíti. A Kedvezményezett késedelmes teljesítés esetén késedelmi kamatot köteles fizetni, melynek mértéke a jegybanki alapkamat kétszerese.
- 10.) Jelen szerződés azon a napon lép hatályba, mely napon a szerződést és annak mellékleteit a szerződő felek aláírták.
- 11.) Jelen szerződés megszűnik
- az utóellenőrzés során felvett jegyzőkönyv alapján, amennyiben a szerződés nem tartalmaz a befejezést követően fennálló kötelezettséget és az ellenőrzés nem tárt fel szabálytalanságot, illetve szabálytalanság esetén az RFT lezáró döntésének időpontjában, vagy
 - befejezést követő kötelezettségvállalás esetén a záró ellenőrzés keretében felvett jegyzőkönyv alapján, ha az nem tárt fel szabálytalanságot, illetve szabálytalanság esetén az RFT lezáró döntésének időpontjában, vagy
 - ha az elállási jog gyakorlásával az RFT visszavonja a támogatást, a szerződéstől eláll, és a Kedvezményezett teljesítette az elállás következtében keletkezett visszafizetési és kamatfizetési kötelezettségét.
- 12.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Rendelet, a Polgári Törvénykönyv, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv., az Ámr., valamint az RFT által kiadott pályázati útmutató, a Kedvezményezett által benyújtott pályázat és az RFT döntése az irányadó.
- 13.) A szerződéshez csatolt 1., 2. és 3. számú melléklet, a jelen szerződés megkötése érdekében benyújtott dokumentumok, valamint a pályázat és annak mellékletei a szerződés elválaszthatatlan részét képezik.
- 14.) Záradékos: A közbeszerzési eljárást követően megkötött vállalkozói szerződés(-ek) alapján kerül módosításra. A finanszírozásnak a feltétele a közbeszerzést követően módosított szerződés mind a két fél részéről történő aláírása is.

2010 JAN 11.

Kelt,

Észak-Alföldi Regionális
Fejlesztési Tanács

Kelt, Győr-Ménfőcsanak, 2010. JAN 11.

Kedvezményezett

1.sz. melléklet a
150007609L sz.
támogatási szerződéshez

1. A projekt támogatott költségei

	Megnevezés	Mennyiség	Nettó költség Ft	ÁFA Ft	Bruttó költség Ft
	ravatalozó Kossuth L. utca	1	2.471.631	619.908	3.091.539
	kerítés	1	2.272.131	568.033	2.840.164
	ravatalozó Kápolna u.	1	6.163.440	1.541.360	7.704.800
	temető körüli útburkola	1	7.002.449	1.750.612	8.753.061
	Gávai meglévő útburkolat felújítása	1	1.414.540	353.635	1.768.175
	Ravatalozó és temető felújítás szerződéskötésig záradékkal				
1.	Épület, építmény létesítése, átalakítása, felújítása, korszerűsítése összesen		19.324.191	4.833.548	24.157.739
			0	0	0
2.	Ingatlan vásárlás összesen		0	0	0
			0	0	0
3.	Gépek, berendezések beszerzése összesen		0	0	0
	Tervezői költség		300.000	0	300.000
	Műszki ellenőr költsége		250.000	62.500	312.500
	Közbeszerzés költsége		250.000	62.500	312.500
	Projekt lebonyolítás költsége		250.000	62.500	312.500
4.	Egyéb költségek összesen		1.050.000	187.500	1.237.500
			0	0	0
5.	Immateriális javak összesen		0	0	0
			0	0	0
6.	Fejlesztési célra átadott pénzeszközök összesen:		0	0	0
			0	0	0
7.	Közcélú foglalkoztatás anyag- és eszközbeszerzése összesen:		0	0	0
8.	Pályázati díj		500.000	0	500.000
9.	Fejlesztés összköltsége (1.+2.+3.+4.+5.+6.+7.+8.)		20.874.191	5.021.048	25.895.239

2. A támogatott projekt pénzügyi forrásai

Megnevezés	Ft	%
1. Saját forrás (önerő)	1.294.762	5,00%
2. Hitel	0	0,00%
3. LEKI támogatás	24.600.477	95,00%
4. Egyéb támogatás	0	0,00%
5. Egyéb forrás	0	0,00%
6. Összesen (1+2+3+4+5):	25.895.239	100,00%

Kelt, DEBRECEN 2010 JAN 11.

Észak-Alföldi Regionális
Fejlesztési Tanács

Kelt, Győrmező, 2010.12.15.

Kedvezményezett

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Rakamaz és Vidéke Takarékszövetkezet
4471 Gávavencsellő Petőfi u. 1.

Alulírott Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata, 4472 Gávavencsellő, Petőfi u. 1., mint Leghátrányosabb helyzetű kistérségek felzárkóztatásának támogatása (LEKI) előirányzatból támogatást nyert Kedvezményezett (felhatalmazás szempontjából fizető fél) megbízom Önöket az alább megjelölt fizetési számlánk terhére az alább megnevezett, a felhatalmazó levélen alapuló beszédési megbízás benyújtására felhatalmazott kedvezményezett által benyújtandó beszédési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata
Felhatalmazással érintett fizetési számlájának számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	68500184-15002077-00000000
A felhatalmazó levélen alapuló beszédési megbízás benyújtására felhatalmazott kedvezményezett neve:	Magyar Államkincstár
A felhatalmazó levélen alapuló beszédési megbízás benyújtására felhatalmazott kedvezményezett fizetési számlájának pénzforgalmi jelző száma:	10032000-01850633-00000000

A felhatalmazás időtartama: visszavonásig.

A beszédési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni.

További feltételek*: a) nem kerülnek meghatározásra

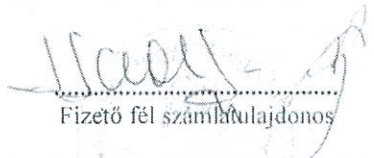
~~b) beszédési megbízásonkénti felső értékhatár a teljesítés pénznyomától függően:~~
Ft

~~c) benyújtási gyakoriság: (pl. napi, havi, évi)~~

~~d) fedezetihiány esetén a sorba állítás időtartama legfeljebb nap~~

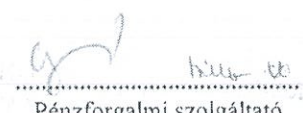
e) felhatalmazás csak a felhatalmazó levélen alapuló beszédési megbízás benyújtására felhatalmazott kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza

Kelt, év, hó nap. 2009. 12. 15.


Fizető fél számlatulajdonos

Fentieket, mint a fizető fél számlatulajdonos pénzforgalmi szolgáltatója nyilvántartásba vettük.

Kelt, év, hó nap. 2009. 12. 16.


Pénzforgalmi szolgáltató

* nem kívánt rész törölendő, kivéve az e) pontot

3.sz. melléklet a
150007609L sz.
 támogatási szerződéshez

Kedvezményezett neve:

Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata

Projekt megnevezése:

Ravatalozó és temető felújítás Gávavencsellő nagyközség gávai és vencsellő

Pályázat azonosítója:

1500134/09L

A kötelező gyűjtő indikátorok				
megnevezése	mérték- egysége	bázisértéke (2008. december)	célértéke (2010. december)	aktuális értéke (2009.)*
A fejlesztés során beszerzett, felújított összes műtárgy és eszköz száma	db	—	—	—
A fejlesztés tárgyát képező épület összes területe	m2	0	303	0
Vonalas infrastruktúrafejlesztés összes hossza	km	0	0,160	0
Közülekedési infrastruktúra-fejlesztés alapterülete	m2	0	943	0

A kötelező országos témaspecifikus indikátorok				
megnevezése	mérték- egysége	bázisértéke (2008. december)	célértéke (2010. december)	aktuális értéke (.....*)

A választott régiós témaspecifikus indikátorok				
megnevezése	mérték- egysége	bázisértéke (2008. december)	célértéke (2010. december)	aktuális értéke (2009.)*
Megújított kegyeleti terület	m2	0	303	0
Újonnan kiépített kegyeleti terület	m2	—	—	—

*adatközlés dátuma

2010 JAN 11

Kelt, DEBRECEN

Kelt, Gávavencsellő, 2009. 12.15.

Észak-Alföldi Regionális
 Fejlesztési Tanács

Kedvezményezett

Támogatási szerződés száma: 150007609L
Pályázat egyedi azonosítója: 1500134/09L
Régió: Észak-Alföldi
Megye: Szabolcs-Szatmár-Bereg

Támogatási szerződés

1. számú módosítása

A(z) **Észak-Alföldi Regionális Fejlesztési Tanács (4028 Debrecen, Simonyi u. 14.)** (a továbbiakban: **RFT**) és **Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata (4472 Gávavencsellő, Petőfi u. 1.)** (a továbbiakban: **Kedvezményezett**) az egyes 2009. évi decentralizált önkormányzati fejlesztési és területfejlesztési célú, valamint egyes 2009. évi központi előirányzatok felhasználásának részletes szabályairól szóló 85/2009. (IV. 10.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet), valamint az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény (a továbbiakban: Áht.) és az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ámr.) alapján, valamint az RFT **2009.09.10. napján** hozott döntése szerint - RFT határozatának száma: 0001197/20090910, döntés azonosító száma: 6152009119701 - szerint 2010.01.11 napján létrejött támogatási szerződést a felek az alábbiak szerint módosítják.

A projekt

1.4. tervezett kezdésének ideje: 2010. év 1. hó 27. nap

1.5. tervezett befejezésének ideje: 2010. év 6. hó 30. nap

A támogatott projekt költségei és forrásai a csatolt 1. számú melléklet szerint változtak.

2.) Az RFT az 1.) pontban meghatározott projekt megvalósítására a Rendelet 1. §-a szerint, a Magyar Köztársaság 2009. évi költségvetéséről szóló 2008. évi CII. törvény 16. számú mellékletében a(z) Észak-Alföldi Régió részére biztosított keretéből 2009. évre 17.095.309,-Ft, azaz tizenhétmilliókilencvenötezerháromszázkilenc forint összegű vissza nem térítendő támogatást – az Önkormányzati Minisztérium (a továbbiakban: ÖM) utalványozása alapján – a jelen szerződés szerinti feltételekkel bocsátja a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) útján a Kedvezményezett rendelkezésére.

3.) RFT által megítélt támogatási előleg összege: 6.838.123 Ft.

Az előleg kifizetésére a támogatási szerződés aláírását követő 15 munkanapon belül – a Kedvezményezett külön kérése nélkül – kerül sor.

A támogatás további igénylésére az előleggel történő elszámolást követően van lehetőség. Az igénybevett előleg felhasználása számla, fejlesztési célú pénzeszköz átadására létrejött megállapodás alapján igazolható, a forrásarányos pénzügyi teljesítést igazoló dokumentumok benyújtásával.

14. pontból kikerült a Záradék

A 150007609L számú támogatási szerződés csak a korábbi és a jelen módosítással együtt érvényes. Az eredeti támogatási szerződés módosítással nem érintett részei továbbra is érvényben maradnak.

Kelt, **DEBRECEN** 2010. MÁJ. 2. O.

Észak-Alföldi Regionális
Fejlesztési Tanács

Kelt, Gávavencsellő, 2010.05.03

Kedvezményezett

I.sz. melléklet a
150007609L sz.
támogatási szerződéshez

1. A projekt támogatott költségei

	Megnevezés	Mennyiség	Nettó költség Ft	ÁFA Ft	Bruttó költség Ft
	- ravatalozó Kossuth L. utca - kerítés - ravatalozó Kápolna u. - temető körüli útburkolat - Gávai meglévő útburkolat felújítása Ravatalozó és temető felújítás a pályázatban szereplő műszaki tartalommal a Nyírkomples-Plusz Kft.-vel kötött vállalkozói szerződés alapján	71,93 m2 2 db 178,93 m2 771,6 m2 173 m2	13.006.050	3.251.513	16.257.563
1.	Épület, építmény létesítése, átalakítása, felújítása, korszerűsítése összesen		13.006.050	3.251.513	16.257.563
			0	0	0
2.	Ingatlan vásárlás összesen		0	0	0
			0	0	0
3.	Gépek, berendezések beszerzése összesen		0	0	0
	Tervezői költség		300.000	0	300.000
	Műszki ellenőr költsége		250.000	62.500	312.500
	Közbeszerzés költsége		250.000	62.500	312.500
	Projekt lebonyolítás költsége		250.000	62.500	312.500
4.	Egyéb költségek összesen		1.050.000	187.500	1.237.500
			0	0	0
5.	Immateriális javak összesen		0	0	0
			0	0	0
6.	Fejlesztési célra átadott pénzeszközök összesen:		0	0	0
			0	0	0
7.	Közcélú foglalkoztatás anyag- és eszközbeszerzése összesen:		0	0	0
8.	Pályázati díj		500.000	0	500.000
9.	Fejlesztés összköltsége (1.+2.+3.+4.+5.+6.+7.+8.)		14.556.050	3.439.013	17.995.063

2. A támogatott projekt pénzügyi forrásai

Megnevezés	Ft	%
1. Saját forrás (önerő)	899.754	5,00%
2 Hítel	0	0,00%
3. LEKI támogatás	17.095.309	95,00%
4. Egyéb támogatás	0	0,00%
5. Egyéb forrás	0	0,00%
6. Összesen (1+2+3+4+5):	17.995.063	100,00%

Kelt, DEBRÉCEN 2010. MÁJ. 20.

Észak-Alföldi Regionális
Fejlesztési Tanács

Kelt, Gyomaendrőd, 2010. 05. 03

Kedvezményezett

Támogatási szerződés száma: 150007609L
Pályázat egyedi azonosítója: 1500134/09L
Régió: Észak-Alföldi
Megye: Szabolcs-Szatmár-Bereg

Támogatási szerződés

2. számú módosítása

A(z) **Észak-Alföldi Regionális Fejlesztési Tanács (4028 Debrecen, Simonyi u. 14.)** (a továbbiakban: **RFT**) és **Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata (4472 Gávavencsellő, Petőfi u. 1.)** (a továbbiakban: **Kedvczményezett**) az egyes 2009. évi decentralizált önkormányzati fejlesztési és területfejlesztési célú, valamint egyes 2009. évi központi előirányzatok felhasználásának részletes szabályairól szóló 85/2009. (IV. 10.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet), valamint az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény (a továbbiakban: Áht.) és az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ámr.) alapján, valamint az RFT **2009.09.10. napján** hozott döntése szerint - RFT határozatának száma: 0001197/20090910, döntés azonosító száma: 6152009119701 - szerint 2010.01.11 napján létrejött támogatási szerződést a felek az alábbiak szerint módosítják.

A projekt

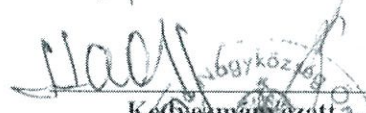
1.5. tervezett befejezésének ideje: 2010. év 7. hó 30. nap

A 150007609L számú támogatási szerződés csak a korábbi és a jelen módosítással együtt érvényes. Az eredeti támogatási szerződés módosítással nem érintett részei továbbra is érvényben maradnak.

Kelt, **DEBRECEN** 2010 AUG 23.


Észak-Alföldi Regionális
Fejlesztési Tanács

Kelt, G. 2010. 08. 15.


Kedvczményezett



Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatóság
Állampénztári Iroda**JEGYZŐKÖNYV**
(KÖTELEZETTSÉG/ZÁRÓ ELLENŐRZÉSHEZ¹)Előirányzat: TEKI, **LEKI**, CÉDE, TEUT¹A támogatási szerződés száma: **150007609L**A jegyzőkönyv elkészítésének helyszíne: Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata
4472 Gávavencsellő, Petőfi u. 1

A jegyzőkönyv felvételének időpontja: 2015. 07. 16.

A jegyzőkönyv tárgya: „**Ravatalozó és temető felújítás Gávavencsellő gávai és vencsellői településein**” című **LEKI** szerződés záró ellenőrzése

Előző ellenőrzés időpontja: 2012. 07. 26.

Jelen vannak:

Kedvezményezett

ÉARFÜ Nonprofit Kft.

Magyar Államkincstár

Vojtó Mihályné
polgármesterSzalóki János Szabolcs,
project ellenőrKenéz Tibor
referens

1. A kedvezményezett

- neve: Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata
- címe: 4472 Gávavencsellő, Petőfi u. 1
- megye/régió: Szabolcs Szatmár Bereg Megye / Észak-alföldi Régió
- adószáma: 15732231-2-15

¹A megfelelő aláhúzendő

2. A fejlesztés

- megnevezése: „Ravatalozó és temető felújítás Gávavencsellő gávai és vencsellői településein”
- helye: 4472 Gávavencsellő, Kossuth és Kápolna u.
hrs.: 933/1, 1574/3-4
- kötelezettség-vállalási időszak kezdete és lejárata: 2010. 06. 19. - 2015. 06. 18.

3. Az ellenőrzés során a helyszínen megvizsgált dokumentumok, nyilvántartások az alábbiak:

- tárgyi eszköz nyilvántartás,
- 30 napnál nem régebbi TAKARNET-es tulajdoni lap
- az üzemeltetéssel kapcsolatos 2014-2015. évi 2-2 db közüzemi számla másolata
- a Krizantém Bt., illetve a Krizantém-Ker Kft-vel – a kedvezményezett által - kötött szerződések

4. A kedvezményezett szerződésben szereplő adataiban történt-e változás?
igen (változás részletezése:)nem5.a) A fejlesztés elidegenítésre került-e? igen nemb) Ha igen, az a döntéshozó előzetes hozzájárulásával történt-e?
igen nem6.a) A fejlesztést más társaság használatába vagy bérbe adták-e?
igen nemb) Ha igen, az a döntéshozó előzetes hozzájárulásával történt-e?
igen nem

7. Az 5.a) vagy a 6.a) pontokra adott igenlő válasz esetén a vevő, átvevő, bérbevevő írásos formában átvállalta-e a támogatási szerződésben szereplő kötelezettségeket?

igen nem

(A dokumentum másolata mellékletként csatolandó!)

8. A szolgáltatási, üzemeltetési kötelezettség megvalósult-e?
igen nem

9. Térfigyelő rendszer esetén az üzemeltetés a hatályos törvény (1999. évi LXIII. Tv.) előírásainak betartásával történik?

igen nem
nem releváns

5

4/1

12/1

10. A karbantartási, fenntartási kötelezettség megvalósult-e?

igen

nem

11. A kedvezményezett a szerződésben vállalt kötelezettségeit az ellenőrzés időpontjáig teljesítette-e?

igen

nem

Közszolgálati szerződés keretében a temetőket a Kryzantén-Ker Kft. részére üzemeltetésre adta át 2010. május 17-től 2015. december 31-ig, illetve szerződésmódosítás szerint 2019. december 31-ig.

12. A kedvezményezettnek fennáll-e további kötelezettsége?

igen

nem

Kérelem benyújtása az üzemeltetés utólagos hozzájárulásához az ÉARFÜ Nonprofit Kft. (4031 Debrecen, Széchenyi u. 31.), valamint a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat (4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.) felé a szükséges dokumentumok csatolásával 10 munkanapon belül.

13. A szerződés lezárható?

igen

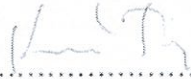
nem

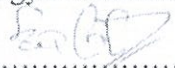
A szerződés csak a Döntéshozó üzemeltetéssel kapcsolatos utólagos hozzájárulásával zárható le.

14. Kedvezményezettként, illetve a kedvezményezett cégjegyzésre jogosult képviselőjeként büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az ellenőrzés során, annak tárgyához kapcsolódó minden adatot, tény, információt hiánytalanul az ellenőrzést végzők rendelkezésére bocsátottam.

15. Tudomásul veszem, hogy a Jegyzőkönyvben foglalt megállapításokkal kapcsolatos észrevételeimet a Jegyzőkönyv átvételével, vagy a jegyzőkönyv átvételét követő 8 napon belül írásban megtehetem.

Amennyiben a jegyzőkönyvben szereplő hiányosságok pótlását a megadott határidőn belül az Állampénztári Iroda felé hitelt érdemlő módon nem igazolom, az Iroda szankció alkalmazására tesz javaslatot a Döntéshozó felé.


.....
Magyar Államkincstár

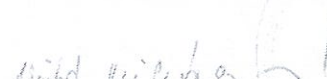

.....
ÉARFÜ Nonprofit Kft.

k.m.f.


.....
Kedvezményezett
cégszerű aláírás és bélyegző

A kedvezményezett a jegyzőkönyvben foglaltakkal kapcsolatban a következő észrevételt teszi:

Gávavencsellő, 2015. 07. 16.


.....
Kedvezményezett
cégszerű aláírás és bélyegző

Mellékletek:

- tárgyi eszköz nyilvántartás,
- 30 napnál nem régebbi TAKARNET-es tulajdoni lap
- az üzemeltetéssel kapcsolatos 2014-2015. évi 2-2 db közüzemi számla másolata
- a Krizantém Bt., illetve a Krizantém-Ker Kft-vel – a kedvezményezett által - kötött szerződések

Záradék:

Kedvezményezett a Jegyzőkönyvben szereplő hiányosságokat a megadott határidőn belül pótolta/nem pótolta/részben pótolta²

Megjegyzés:

Kelt:

² A megfelelő aláhúzendó

5
aj |
Ki



**Gávavencsellő Nagyközség
Polgármesterétől**

CÍM
4471 Gávavencsellő, Petőfi út 1.
HUNGARY

TELEFON
(+36) 42-206-001
FAX: (+36) 42-572-025

E-MAIL
polgarmestemo@gavavencsello.hu

Iktatószám: 2775-3/2015

Észak Alföldi Regionális Fejlesztési Ügynökség
Debrecen
Széchenyi u 31.

Tisztelt Cím!

A 150007609L szerződésszámú, „*Ravatalozó és temető felújítása Gávavencsellő gávai és vencsellői településrészen*” című támogatási szerződés helyszíni ellenőrzésén feltárt eltérésre miszerint mindkét temető üzemeltetését vállalkozókra bíztuk a következő tájékoztatást adjuk.

Településünkön a testületi döntések tanúbizonysága szerint 1997-től a mai napig vállalkozó végzi a temető üzemeltetését és karbantartási munkálatait Önkormányzatunk segítségével.

"Az egyes területfejlesztési és önkormányzati fejlesztési célokat szolgáló hazai támogatási előirányzatokról szóló kormányrendelet módosításáról szóló 35/2012. (III.9.) Kormányrendelet alapján, 2012. március 10-től módosításra került az egyes 2009. évi decentralizált önkormányzati fejlesztési és területfejlesztési célú, valamint 2009. évi központi előirányzatok felhasználásának részletes szabályairól szóló 85/2009. (IV.10.) Kormányrendelet (a továbbiakban: **HÖF Kormányrendelet**) 20. §-a, az alábbiak szerint:

A HÖF Kormányrendelet szerint: „20. § (1): A TEKI, CÉDE, LEKI és TEUT előirányzatokból támogatott beruházással létrehozott vagy a 12. § (5) bekezdésében meghatározott kötelezettségvállalás időpontjáig csak a támogatási döntést hozó jóváhagyásával idegeníthető el, adható bérbe, illetve használatba. A kedvezményezett által a támogatási döntést hozó szerv részére küldött, jóváhagyást kérő kezdeményezésnek tartalmaznia kell annak ismertetését, hogy a kedvezményezett vagy más személy a támogatási szerződésben foglalt fenntartási, működtetési, karbantartási, a fejlesztéshez kapcsolódó szolgáltatási kötelezettségeit milyen módon fogja a támogatással létrehozott vagyon elidegenítését, bérbe vagy használatba adását követően teljesíteni. A támogatási döntést hozó szerv az elidegenítéshez, bérbe vagy használatba adáshoz utólag is hozzájárulhat, ha a hozzájárulás jogszabályban előírt egyéb feltételei teljesülnek. Az elidegenítéshez, bérbe vagy használatba adáshoz való hozzájárulás esetén – különös tekintettel az utólagos hozzájárulásra – a támogatási döntéshozó szervnek mérlegelnie kell a támogatási szerződés céljának jövőbeni megvalósulását, az esetleges államháztartási követelések kockázatának mértékét, és az ügy egyéb körülményeit.

Így a fenti jogszabály értelmében kérem a Tisztelt Cím, utólagos hozzájárulását az üzemeltetési szerződés megkötéséhez, mivel a kifizetőt és megvalósított pályázati cél nem csorbult.

Gávavencsellő 2015. július 20.


Vojtó Mihályné
Polgármester

Kegyeleti közszolgáltatási Szerződés

amely létrejött egyrészről **Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata** (4472 Gávavencsellő, Petőfi u. 1.; képviselő: dr. Karakó László polgármester), mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről a **KRYZANTÉN Betéti Társaság** (4501 Kemecse, Móricz Zs. U. 76/a., Cg.: 15-06-087513., adószám: 20686136-2-15., képviselő: Orosz Béla Tiborné), mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó)

között alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek mellett:

1./ Szerződés tárgya:

1.1./ Megrendelő tulajdonát képezik a Nyíregyházi Körzeti Földhivatal által nyilvántartott
 -gávavencsellői 1544 hrsz. alatt felvett, 1 ha 0526 m²területű,
 -gávavencsellői 1546 hrsz. alatt felvett, 1 ha 0122 m²területű,
 -gávavencsellői 1547/4 hrsz. alatt felvett, 1 ha 5680 m²területű,
 -gávavencsellői 1548 hrsz. alatt felvett, 3734 m²területű,
 -gávavencsellői 1549 hrsz. alatt felvett, 3485 m²területű,
 valamint a gávavencsellői 1550 hrsz. alatt felvett, 458 m² területű köztemető funkciót ellátó ingatlanok, melyeknek összterülete: 4 ha 4005 m².

1.2./ Megrendelő kezelésében vannak továbbá a Nyíregyházi Körzeti Földhivatal által nyilvántartott

-gávavencsellői 783 hrsz. alatt felvett, 1 ha 4951 m² területű (2/3-ad tulajdoni arányban a Gávai Római Katolikus Egyház, míg 1/3-ad tulajdoni arányban a Gávai Görögkatolikus Egyház tulajdonában lévő ingatlan),
 -gávavencsellői 933/1 hrsz. alatt felvett, 2 ha 0551 m² területű (2/3-ad tulajdoni arányban a Gávai Római Katolikus Egyház, míg 1/3-ad tulajdoni arányban a Gávai Görögkatolikus Egyház tulajdonában lévő ingatlan),
 -gávavencsellői 933/2 hrsz. alatt felvett, 2 ha 6314 m² területű (1/1 tulajdoni arányban az Evangélikus Református Egyház Gávavencsellő tulajdonában lévő ingatlan) köztemető funkciót ellátó ingatlanok, melyeknek összterülete: 6 ha 1816 m².

1.3./ Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a jelen szerződés 1.1./ és 1.2./ pontjában meghatározott ingatlanok (a továbbiakban: temető) üzemeltetését a temetőkről és temetkezésekről szóló 1999. évi XLIII. törvény, a temetőkről és temetkezésekről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X.1.) sz. Kormány rendelet, valamint Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a köztemető fenntartásáról, használatáról és igénybeviteléről szóló 8/2003.(IV.14.) KT sz. rendelete vonatkozó rendelkezései alapján.

2./ A szerződés időtartama:

Jelen szerződés 2010. május 17. napjától, 2015. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra jön létre. Szerződő felek kötelezettséget vállálnak arra, hogy jelen szerződést tartalma tekintetében minden év március 31. napjáig felülvizsgálják, s a felülvizsgálatot követően e szerződés módosításaként, írásban állapotnak meg az esetleges változtatásokról.

A másolat az eredetivel egyező, hiteles.
 Gávavencsellő, 2014. év ... hó ... nap

Ügyintéző

3./ A vállalkozó kötelezettségei:

- a./ meghatározni a temetkezési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának temetői rendjét;
- b./ biztosítani az eltemetés (urnaelhelyezés) feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiásásáról (sírásás), illetve a sírnyitásról való gondoskodást;
- c./ sírnyitás esetén egyeztetni a síremlék megbontásáról;
- d./ megállapítani a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, a nyitvatartási időt;
- e./ biztosítani a ravatalozó, boncolóhelyiség-csoport és ezek technikai berendezései, tárolók és hűtők, valamint a temető egyéb közcélú létesítményei (infrastruktúra) karbantartását, és működtetni azokat;
- f./ gondoskodni a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről, azonosításáról;
- g./ biztosítani a temető nyitását, zárását;
- h./ vezetni a nyilvántartó könyvet és sírboltkönyvet, és megőrizni azokat;
- i./ gondoskodni a sírhelygazdálkodásról;
- j./ értékesíteni a temetői sírokat, sírboltokat az önkormányzat temetői rendelete, illetve díjszabása alapján;
- k./ tájékoztatni a temetőlátogatókat;
- l./ kijelölni a temetési helyeket;
- m./ elvégezni a temető és létesítményeinek tisztán tartását, az utak karbantartását, síkosságmentesítését és a hóeltakarítást;
- n./ összegyűjteni és elszállítani a hulladékot;
- o./ gondoskodni a temető rendjének betartásáról és betartatásáról, településrészenként egy-egy gondnok alkalmazásával;
- p./ összehangolni a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatói tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását;
- q./ meghatározni a kegyelet gyakorlás rendjét;
- r./ virrasztolás esetére készenléti ügyeletet működtetni;
- s./ gondoskodni az ügyfélfogadásról;
- t./ saját nevével szerződést kötni a közüzemi szolgáltatókkal;
- u./ beszámolni a Képviselőtestületnek évente (március 31-ig) az előző évben végzett munkáról;
- v./ Az üzemeltető köteles a temetkezéssel kapcsolatos ügyintézésről és a temetkezési szolgáltatások igénybe vételének feltételeiről a temetőben és a telephelyén hirdetményt kifüggeszteni.
- w./ Az üzemeltető – figyelemmel a vonatkozó jogszabályokra és a Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata mindenkor hatályos temetkezési rendeletében foglaltakra, és azok betartásával – teljes körű temetkezési szolgáltatás végzésére jogosult. Teljes körű temetkezési szolgáltatás a temetésfelvétel, a halottszállítás, az elhunyt temetésre való előkészítése és a temetéshez szükséges kellékekkel való

A másolat az eredetivel egyező, hiteles
Gyávanicsellő, 2015. év 04. hó 27. nap
ig) az előző évben végzett
üzemeltető

ellátása, a ravatalozás, a búcsúztatás, a sírba helyezés, a hamvasztás, az urnaelhelyezés, az urnakiadás, a hamvak szórása, a sírnyitás, az exhumálás és az újratemetés.

- x./ Temetkezési szolgáltatási tevékenység kormányrendeletben meghatározott műszaki, közegészségügyi és alapvető kegyeleti, illetve személyi feltételek szerint gyakorolható. A temetkezési szolgáltató köteles az engedélyezett temetkezési szolgáltatási tevékenységet a kegyeleti jogok betartása mellett, folyamatos rendelkezésre állással ellátni. Tevékenységének gyakorlása során a szolgáltató a jogszabályokban meghatározott alapelvek érvényesülését köteles biztosítani.
- y./ Az üzemeltető lehetőleg nyisson irodát a településen, ahol ügyfélfogadást tart és bemutató helyiségként szolgál a kellékek árusításához.
- z./ Az üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a kegyeleti közszolgáltatást más gazdasági tevékenységétől számvitelileg elkülöníti.

3. 1. A vállalkozó egyszeri kötelezettségvállalása:

Az üzemeltető vállalja, hogy a temetők és infrastrukturális létesítményeinek kiépítéséhez anyagi eszközökkel hozzájárul. 2010. évben Gávavencsellő köztemető ravatalozójának felújításához 100.000,- Ft támogatást nyújt.

4. Pénzügyi elszámolások:

4.1./ A temető üzemeltetésével kapcsolatos költségek:

- a kiadásokról, költségekről a Kegyeleti Törvény szerinti előírások betartásával nyilvántartást kell vezetni;
- állagmegóvást, karbantartást és üzemeltetési kötelezettségeket a leggazdaságosabb módon kell teljesíteni;
- a kiadásokat vállalkozó közvetlenül és teljes egészében viseli.

4.2./ A temető üzemeltetésével kapcsolatos bevételek:

Az Önkormányzat mindenkor temető rendeletében megfogalmazott üzemeltetéssel kapcsolatos bevételek – pl.: sírhely megváltási díj, vállalkozói tevékenységek díjai, sírásás, ravatalozó használati díj, stb. – vállalkozót illetik. A bevételekről nyilvántartást kell vezetni, melyről Vállalkozó Önkormányzat felé évente elszámol.

Az üzemeltető az üzemeltetői tevékenységéért a megrendelőtől díjazásra nem jogosult.

5./ Megrendelő kötelezettségei:

5.1./ A kegyeleti igényeknek, törvényi, rendeleti és műszaki előírásoknak megfelelő létesítmények és berendezések megépítése, bővítése, felújítása, beszerzése, ezek részeként:

- a boncolás, a ravatalozás és gyászszertartás lebonyolítására alkalmas helyiségek;
- a halottak tárolásához, hűtéséhez hűtőberendezés;
- a ravatalozó és más helyiségek berendezései, felszerelései első készletének biztosítása.

5.2./ A temetőben elektromos ellátás, útellátás feltételeinek megteremtése.

5.3./ A temető, temetőparcellák, ravatalozó megközelítéséhez utak, járdák építése, felújítása, temetők (sövénnyel) bekerítése, felújítása, kapukkal ellátása.

5.4./ Temetői rendelet megalkotása, döntés a sírhely, sírbolt, urnahely értékesítés díjáról.

A másolat az eredetivel egyező, hiteles.
Gávavencsellő, 2010. év. 03. hó 03. nap

ügyvezető

5.5./ A vállalkozó üzemeltetési feladatainak ellenőrzése, arra jogosult személy útján. A vállalkozó ellenőrzésére jogosult személy: Megrendelő Önkormányzat Jegyzője.

6./ Felmondás szabályai:

6.1./ A vállalkozási szerződést a szerződő felek jelen szerződés megkötését követő 1 éven belül indokolás nélkül, azonnali hatállyal felmondhatják, míg 1 éven túl csak rendkívüli okra hivatkozással 30 napos felmondási idővel mondhatják fel.

6.2./ A rendkívüli felmondás indoka Megrendelő részéről:

- a vállalkozó által elkövetett sorozatos és súlyos kezelettség ténye;
- ha a meghatározott feladatok elmulasztása sorozatosan akadályozza a temetési szolgáltatást;
- lehetetlenné teszi az ellenőrzésre jogosultak ellenőrző munkáját, a törvényben, rendeletben meghatározottak sorozatos megsértése.

6.3./ A rendkívüli felmondás indoka Vállalkozó részéről: e szerződés feltételeinek egyetértés nélküli és egyoldalú, anyagi hátrányt okozó megváltoztatása.

6.4./ A rendkívüli ok miatti felmondás az egymással szembeni jogos anyagi követeléseket nem teszi semmissé.

7./ Vitás kérdések:

Szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a közöttük felmerülő vitás kérdéseket elsődlegesen egyezségi tárgyalás útján kívánják rendezni, amennyiben ez nem sikerül, úgy – vitájuk bírói rendezésére - kölcsönösen kikötik és elfogadják a Nyíregyházi Városi Bíróság illetékességét.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Jelen szerződést - mely négy számozott oldalon hét pontból áll - felek elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá. Jelen szerződés három eredeti példányban készült.

Gávavencsellő, 2010. május 17.


Gávavencsellő
Nagyközség Önkormányzata
Megrendelő




KRYZANTÉN
Betéti Társaság
Vállalkozó

A másolat az eredetivel egyező, hiteles.
Gávavencsellő, 2010. év ... hó ... nap


Jegyző

SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYE KÖZGYŰLÉSÉNEK
.../2015. (IX. 25.)
önkormányzati határozata

Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzatának

„Ravatalozó és temető felújítás Gávavencsellő nagyközség gávai és vencsellői településrészein” tárgyú 150007609L sz. támogatási szerződéséről

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Közgyűlés (a továbbiakban: Közgyűlés), mint az Észak-Alföldi Regionális Fejlesztési Tanács jogutódja

1. az Észak-Alföldi Regionális Fejlesztési Tanácsnak a „leghátrányosabb helyzetű kistérségek felzárkóztatásának támogatása” előirányzat 2009. évi keretéből Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata (a továbbiakban: Támogatott) részére „Ravatalozó és temető felújítás Gávavencsellő nagyközség gávai és vencsellői településrészein” tárgyú fejlesztés megvalósítására 150007609L számon megkötésre került támogatási szerződése ügyében – a Támogatott kérelmére – utólagosan hozzájárul ahhoz, hogy a fejlesztés tárgyát képező ingatlanokat (4472 Gávavencsellő, Kossuth u. (Hrsz.: 933/1) és Kápolna u. (Hrsz.: 1574/3-4)) - a Támogatott és a KRYZANTÉN Betéti Társaság (4501 Kemecse, Móricz Zs. u. 76/a, cégjegyzékszám: 15-06-087513) (a továbbiakban: **KRYZANTÉN Bt.**) között 2010. május 17-én kelt vagyonkezelési szerződés alapján, - az 5 éves üzemeltetési és szolgáltatási időszak alatt, 2010. június 19. és 2015. június 18. között, a Támogatott a KRYZANTÉN Bt. használatába adta és azt a KRYZANTÉN Bt. üzemeltesse.
2. Az 5 éves kötelezettségvállalási időszak 2015. június 18-án lejárt, így a Közgyűlés hozzájárul a támogatási szerződés lezárásához.

A határozatot kapják:

1. Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata (ÉARFÜ Nonprofit Kft. útján)
2. ÉARFÜ Nonprofit Kft. (4025 Debrecen, Széchenyi u. 31.)
3. Megyei Önkormányzati Hivatal, helyben

Nyíregyháza, 2015. szeptember 25.